



Županijska lučka uprava Crikvenica
- Upravno vijeće -

KLASA: 342-01/21-01/140
URBROJ: 2107/01-21-2
Crikvenica, 29. prosinca 2021.

Temeljem članka 15. Statuta Županijske lučke uprave Crikvenica, Upravno vijeće Županijske lučke uprave Crikvenica na 2. sjednici održanoj 29. prosinca 2021. godine donijelo je:

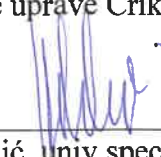
ODLUKU

o prihvaćanju Plana davanja koncesija Županijske lučke uprave Crikvenica za 2022. godinu

Obrazloženje:

Upravno vijeće Županijske lučke uprave Crikvenica je na svojoj 2. sjednici održanoj 29. prosinca 2021. godine, jednoglasno donijelo Odluku o prihvaćanju Plana davanja koncesija Županijske lučke uprave Crikvenica za 2022. godinu.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednica Upravnog vijeća
Županijske lučke uprave Crikvenica

Davorka Vukelić, univ.spec.oec.

Prilog:

1. Plan davanja koncesija ŽLU Crikvenica za 2022. godinu

Dostaviti:

1. Pismohrani

Na temelju članka 78. Zakona o koncesijama (NN 69/17, 107/20) i članka 15. Statuta Županijske lučke uprave Crikvenica, Upravno vijeće Županijske lučke uprave Crikvenica na 2. sjednici održanoj 29. prosinca 2021. godine donijelo je

PLAN DAVANJA KONCESIJA ŽLU CRIKVENICA ZA 2022. godinu

Vrsta plana

1. Godišnji plan za godinu

2022

2. Srednjoročni (trogodišnji) plan za razdoblje

2022. - 2024.

Davatelj koncesije

1. Naziv

Županijska lučka uprava Crikvenica

2. Adresa

ulica i kućni broj
Ivana Skomerže 2/1
broj pošte i mjesto
51260
Crikvenica

3. Matični broj

01461389

4. Osobni identifikacijski broj (OIB)

90349141963

Tabela 1: Plan davanja koncesija: GODIŠNJI (navesti vrstu plana u tablici)					
R.br.	Vrsta koncesije	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra radi obavljanja lučkih djelatnosti priveza i odveza brodova, jahti i brodice, s pravom na rekonstrukciju i dogradnju luke otvorene za javni promet lokalnog značaja - luke Črni mul, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 79. u svezi čl. 66.) i Zakon o koncesijama (čl. 7. i čl. 8)	Godišnji program i plan razvoja luka Županijske lučke uprave Crikvenica	2022. godine, do 29 godina	
2.	Koncesija za obavljanje ostalih gospodarskih djelatnosti koje ne zahtijevaju korištenje postojećih ili/ili izgradnju novih građevina i drugih objekata podgradnje i nadgradnje na području luke Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 67. u st. 2.) i Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (čl. 40. st. 1. i čl. 41.)	Godišnji program i plan razvoja luka Županijske lučke uprave Crikvenica	2022. godine, 12 mjeseci	
3.	Koncesija za obavljanje ostalih gospodarskih djelatnosti koje ne zahtijevaju korištenje postojećih ili/ili izgradnju novih građevina i drugih objekata podgradnje i nadgradnje na području luke Črni mul	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 67. u st. 2.) i Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (čl. 40. st. 1. i čl. 41.)	Godišnji program i plan razvoja luka Županijske lučke uprave Crikvenica	2022. godine, 12 mjeseci	

4.	Koncesija za obavljanje ostalih gospodarskih djelatnosti koje ne zahtijevaju korištenje postojećih i/ili izgradnju novih građevina i drugih objekata podgradnje i nadgradnje na području luke Selce	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 67. u st. 2.) i Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (čl. 40. st. 1. i čl. 41.)	Godišnji program i plan razvoja luka županijske lučke uprave Crikvenica	2022. godine, 12 mjeseci	
----	---	---	---	--------------------------	--

Tabela 2: Procijenjeni očekivani ekonomski učinci (prema preliminarnim podacima, izraženo u kunama u skladu s očekivanim vrijednošću)

R.br.	Opis očekivanih ekonomskih učinaka	Učinci na proračun davatelja koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3
1.	Koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra radi obavljanja lučkih djelatnosti priveza i odveza brodova, jahti i brodice, s pravom na rekonstrukciju i dogradnju luke otvorene za javni promet lokalnog značaja - luke Crni mul, Grad Crikvenica	stalni dio - početni 82.400,00 kn / god. varijabilni dio - početni 2,00 %	
2.	Koncesija za obavljanje ostalih gospodarskih djelatnosti koje ne zahtijevaju korištenje postojećih i/ili izgradnju novih građevina i drugih objekata podgradnje i nadgradnje na području luke Crikvenica	Stalni dio - početni 13.000,00 kn/god Varijabilni dio - početni 1,00%	
3.	Koncesija za obavljanje ostalih gospodarskih djelatnosti koje ne zahtijevaju korištenje postojećih i/ili izgradnju novih građevina i drugih objekata podgradnje i nadgradnje na području luke Crni mul	Stalni dio - početni 1.000,00 kn/god Varijabilni dio - početni 1,00%	
4.	Koncesija za obavljanje ostalih gospodarskih djelatnosti koje ne zahtijevaju korištenje postojećih i/ili izgradnju novih građevina i drugih objekata podgradnje i nadgradnje na području luke Selce	Stalni dio - početni 5.000,00 kn/god Varijabilni dio - početni 1,00%	

Tabela 3: Istek danih koncesija

R.br.	Naziv koncesije	ID ugovora o koncesiji	Koncesionar	Datum isteka koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Koncesija br. K-001 za obavljanje ostalih gospodarskih djelatnosti usisavanja i protoka morske vode na dijelu lučkog područja luke otvorene za javni promet lokalnog značaja, luke Črni mul, Grad Crikvenica	150572	"Hotel Miramar" d.o.o. za turizam i ugostiteljstvo, Ive Kaline 11, 51410 Opatija	03.06.2025.	Stalni dio - 6.000,00 kn/god Varijabilni dio - 1,50% godišnjeg prihoda
2.	Koncesija br. K-003 za gospodarsko korištenje pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti dizanja i spuštanja plovila na području luke otvorene za javni promet lokalnog značaja, luke Selce, Grad Crikvenica	188742	Uslužni obrt "Lončarić", Slavka Jeličića 38, 51266 Selce	28.08.2027.	Stalni dio - 17.000,00 kn/god Varijabilni dio - 3% godišnjeg prihoda
3.	Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru za obavljanje ugostiteljskog turističke djelatnosti u luci Podvorska	125488	Trgovačko društvo "Nikola 1965" d.o.o. za trgovinu i ugostiteljstvo, Braće Brozičević 6, 51260 Crikvenica	28.01.2029.	Stalni dio - 55.000,00 kn/god Varijabilni dio - 3,20% godišnjeg prihoda
4.	UGOVOR BR. K-005 o koncesiji u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra za obavljanje ugostiteljsko turističke djelatnosti na području luke otvorene za javni promet županijskog značaja Crikvenica, Grad Crikvenica	221386	Vela palada d.o.o., Milovana Muževića 86a, 51265 Dramalj	04.07.2029.	Stalni dio - 40.000,00 kn/god Varijabilni dio - 3% godišnjeg prihoda
5.	UGOVOR BR. K-006 o koncesiji u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra za obavljanje ugostiteljsko turističke djelatnosti na području luke otvorene za javni promet županijskog značaja Crikvenica, Grad Crikvenica	221336	OX d.o.o., Brdo 23, 51266 Selce	04.07.2029.	Stalni dio - 40.600,00 kn/god Varijabilni dio - 3,50% godišnjeg prihoda
6.	UGOVOR BR. K-004 o koncesiji za usluge u nautičkom turizmu na dijelu lučkog područja luke otvorene za javni promet lokalnog značaja Perčin, Grad Crikvenica	210615	BSK COMMERCE d.o.o., Janka Polić Kamova 111, 51000 Rijeka	18.11.2044.	Stalni dio - 55.000,00 kn/god Varijabilni dio - 2,10% godišnjeg prihoda
7.	Ugovor o koncesiji br. K-1/2021 za gospodarsko korištenje pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti dizanja i spuštanja plovila na području luke otvorene za javni promet lokalnog značaja Jadranovo, Grad Crikvenica	246681	Obrt za uslužne djelatnosti «MULINA», Obala 62, 51264 Jadranovo	25.01.2026.	Stalni dio - 20.000,00 kn/god Varijabilni dio - 5% godišnjeg prihoda
8.	Ugovor o koncesiji br. K-ČM-01/2021 za gospodarsko korištenje pomorskog dobra radi obavljanja ugostiteljsko turističke djelatnosti na području luke otvorene za javni promet lokalnog značaja Črni mul, Grad Crikvenica	257056	Obrt AUTOPRIJEVOZ, UGOSTITELJSTVO, DAVOR KNEZ, Braće Dr. Sobol 46, 51260 Crikvenica	16.07.2026.	Stalni dio - 24.000,00 kn/god Varijabilni dio - 3,10% godišnjeg prihoda
9.	UGOVOR br. KZ-01/2021 o koncesiji za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica	258263	KISS, OBRT ZA UGOSTITELJSTVO, VL. VEDRAN ANTIC, SELCE, EMILA ANTICA 8	09.08.2026.	Stalni dio - 33.200,00 kn/god Varijabilni dio - 3% godišnjeg prihoda

10.	UGOVOR br. KZ-02/2021 o koncesiji za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica	258264	GAMBAR, OBRT ZA UGOSTITELJSTVO, VL. DANOR KATULIĆ, SELCE, TRG PALIH BORACA 2	09.08.2026.	Stalni dio - 26.000,00 kn/god Varijabilni dio - 3% godišnjeg prihoda
11.	UGOVOR br. KZ-03/2021 o koncesiji za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica	258265	GAMBAR, OBRT ZA UGOSTITELJSTVO, VL. DANOR KATULIĆ, SELCE, TRG PALIH BORACA 2	09.08.2026.	Stalni dio - 16.000,00 kn/god Varijabilni dio - 3% godišnjeg prihoda
12.	UGOVOR br. KZ-04/2021 o koncesiji za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica	262877	VARDAR-TRGOVINA D.O.O. ZA UGOSTITELJSTVO I TRGOVINU, Trg palih boraca 10/1, 51266 Selce	10.11.2026.	Stalni dio - 22.800,00 kn/god Varijabilni dio - 3% godišnjeg prihoda
13.	UGOVOR br. KZ-05/2021 o koncesiji za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica	258266	ANKA, OBRT ZA UGOSTITELJSTVO I USLUGE, VL. LUKA MADAR, TRG PALIH BORACA 11, SELCE	09.08.2026.	Stalni dio - 29.600,00 kn/god Varijabilni dio - 3% godišnjeg prihoda
14.	UGOVOR br. KZ-06/2021 o koncesiji za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica	258268	DONNA, OBRT ZA UGOSTITELJSTVO, SUVL. ŠEHAP BEKTEŠI I ĆEFLI JUŠFI, SELCE, TRG PALIH BORACA 12	09.08.2026.	Stalni dio - 23.600,00 kn/god Varijabilni dio - 3% godišnjeg prihoda
15.	UGOVOR br. KZ-07/2021 o koncesiji za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica	258272	UGOSTITELJSKI OBRT BONINO, VL. ANTONIO TOMKIĆ, SELCE, ŠET. IVANA JELIČIĆA 26	09.08.2026.	Stalni dio - 16.000,00 kn/god Varijabilni dio - 3% godišnjeg prihoda

Klasa: 342-01/21-01/140

Ur.broj: 2107/01-21-1

U Crikvenici, 29. prosinca 2021. godine



Predsjednica Upravnog vijeća
Zupanijske lučke uprave Crikvenica
Davorka Vukečić, univ.sped.opc.