



Županijska lučka uprava Crikvenica
- Upravno vijeće -

KLASA: 342-01/25-01/125
URBROJ: 2107-1-8-25-4
Crikvenica, 29. prosinca 2025.

Temeljem članka 15. Statuta Županijske lučke uprave Crikvenica, Upravno vijeće Županijske lučke uprave Crikvenica na 19. sjednici održanoj 29. prosinca 2025. godine donijelo je

ODLUKU

1. Prihvaća se Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija ŽLU Crikvenica za razdoblje od 2026. do 2028. godine (na propisanom obrascu Ministarstva financija).
2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje:

Upravno vijeće Županijske lučke uprave Crikvenica je na svojoj 19. sjednici održanoj 29. prosinca 2025. godine, jednoglasno donijelo Odluku o prihvaćanju Srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija ŽLU Crikvenica za razdoblje od 2026. do 2028. godine.

Predsjednica Upravnog vijeća
Županijske lučke uprave Crikvenica


Davorka Vukelić, univ. spec. oec.

Prilog:

1. Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija ŽLU Crikvenica za razdoblje od 2026. do 2028. godine

Dostaviti:

1. Pismohrani

Na temelju članka 78. stavka. 1. Zakona o koncesijama (NN 69/17, 107/20) i članka 12. Statuta Županijske lučke uprave Crikvenica, Upravno vijeće Županijske lučke uprave Crikvenica na 19. sjednici održanoj 29. prosinca 2025. godine donijelo je

SREDNJOROČNI (TROGODIŠNJI) PLAN DAVANJA KONCESIJA ŽLU CRIKVENICA ZA RAZDOBLJE OD 2026. DO 2028.

Vrsta plana

1. Godišnji plan za godinu

2. Srednjoročni (trogodišnji) plan za razdoblje

2026. - 2028.

Davatelj koncesije

1. Naziv

Županijska lučka uprava Crikvenica

2. Adresa

ulica i kućni broj Ivana Skomerže 2/1

broj pošte i mjesto

51260

Crikvenica

3. Matični broj

01461389

4. Osobni identifikacijski broj (OIB)

90349141963

Tabela 1: Plan davanja koncesija: SREDNJOROČNI (TROGODIŠNJI) ZA RAZDOBLJE 2026. DO 2028.

R.br.	Vrsta koncesije	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra s pravom izgradnje luke otvorene za javni promet lokalnog čmi mul, Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 110.) i Zakon o koncesijama (čl. 7. i čl. 8.)	Godišnji plan rada luke s financijskim planom Županijske lučke uprave Crikvenica	2026. godine, do 20 godina	
2.	Koncesija za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 110.) i Zakon o koncesijama (čl. 7., čl. 8., čl. 39.)	Godišnji plan rada luke s financijskim planom Županijske lučke uprave Crikvenica	2026. godine, do 5 godina	Koncesija na zahtjev Ugostiteljska terasa
3.	Koncesija za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 110.) i Zakon o koncesijama (čl. 7., čl. 8., čl. 39.)	Godišnji plan rada luke s financijskim planom Županijske lučke uprave Crikvenica	2026. godine, do 5 godina	Koncesija na zahtjev Ugostiteljska terasa
4.	Koncesija za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 110.) i Zakon o koncesijama (čl. 7., čl. 8., čl. 39.)	Godišnji plan rada luke s financijskim planom Županijske lučke uprave Crikvenica	2026. godine, do 5 godina	Koncesija na zahtjev Ugostiteljska terasa

5.	Koncesija za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 110.) i Zakon o koncesijama (čl. 7., čl. 8., čl. 39.)	Godišnji plan rada luke s financijskim planom Županijske lučke uprave Crikvenica	2026. godine, do 5 godina	Koncesija na zahtjev Ugostiteljska terasa
6.	Koncesija za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 7., čl. 8., čl. 39.)	Godišnji plan rada luke s financijskim planom Županijske lučke uprave Crikvenica	2026. godine, do 5 godina	Koncesija na zahtjev Ugostiteljska terasa
7.	Koncesija na zahtjev za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za obavljanje djelatnosti prikupljanja otpadnih voda te opasnog i neopasnog otpada s plovinih i drugih objekata (MARPOL 73/78, poglavlje I., II., IV., V. i VI.), čišćenje svih vrsta onečišćenja, usluga DDD i fumigacije te zaštitu mora na području pod upravljanjem Županijske lučke uprave Crikvenica, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 7., čl. 8., čl. 39.)	Godišnji plan rada luke s financijskim planom Županijske lučke uprave Crikvenica	2027. godine, do 5 godina	Koncesija na zahtjev
8.	Koncesija za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 7., čl. 8., čl. 39.)	Godišnji plan rada luke s financijskim planom Županijske lučke uprave Crikvenica	2028. godine, do 5 godina	Koncesija na zahtjev Ugostiteljska terasa
9.	Koncesija za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 7., čl. 8., čl. 39.)	Godišnji plan rada luke s financijskim planom Županijske lučke uprave Crikvenica	2028. godine, do 5 godina	Koncesija na zahtjev Ugostiteljska terasa

Tabela 2: Procijenjeni očekivani ekonomski učinci (prema preliminarnim podacima, izraženo u eurima u skladu s očekivanom vrijednošću)

R.br.	Opis očekivanih ekonomskih učinaka	Učinci na proračun davatelja koncesije	Ostale napomene	
0		1	2	3
1.	Koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra s pravom izgradnje lučke otvorene za javni promet lokalnog Črni mul, Crikvenica		Stalni dio - početni = 25.780,10 eur / god. Promjenjivi dio - početni 3% ukupnog godišnjeg prihoda od obavljanja turističko – ugostiteljske djelatnosti te 2% ukupnog godišnjeg prihoda od obavljanja usluga priveza i odveza plovila	
2.	Koncesija za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica		Stalni dio - početni = 3.450,79 eur/god Promjenjivi dio = 3% godišnjeg prihoda	

3.	Koncesija za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica			Stalni dio - početni = 3.026,08 eur/god Promjenjivi dio = 3% godišnjeg prihoda	
4.	Koncesija za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica			Stalni dio - početni = 3.928,60 eur/god Promjenjivi dio = 3% godišnjeg prihoda	
5.	Koncesija za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica			Stalni dio - početni = 3.123,26 eur/god Promjenjivi dio = 3% godišnjeg prihoda	
6.	Koncesija za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica			Stalni dio - početni = 2.123,56 eur/god Promjenjivi dio = 3% godišnjeg prihoda	
7.	Koncesija na zahtjev za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za obavljanje djelatnosti prikupljanja otpadnih voda te opasnog i neopasnog otpada s plovnih i drugih objekata (MARPOL 73/78, poglavje I., II., IV., V. i VI.), čišćenje svih vrsta onečišćenja, usluga DDD i fumigacije te zaštite mora na području pod upravljanjem Županijske lučke uprave Crikvenica, Grad Crikvenica			Stalni dio - početni = 265,44 eur/god Promjenjivi dio = 2% godišnjeg prihoda	
8.	Koncesija za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica			Stalni dio - početni = 4.406,40 eur/god Promjenjivi dio = 3% godišnjeg prihoda	
9.	Koncesija za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica			Stalni dio - početni = 2.123,60 eur/god Promjenjivi dio = 3% godišnjeg prihoda	

Tabela 3: Istek danih koncesija

R.br.	Naziv koncesije	ID ugovora o koncesiji	Koncesionar	Datum isteka koncesije	Ostale napomene
1.	Koncesija br. K-003 za gospodarsko korištenje pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti dizanja i spuštanja plovila na području luke otvorene za javni promet lokalnog značaja, luke Selce, Grad Crikvenica	188742	Uslužni obrt "Lončarić", Slavka Jeličića 38, 51266 Selce	29.08.2027.	Stalni dio - 2.256,29 eur/god Promjenjivi dio - 3% godišnjeg prihoda
2.	Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru za obavljanje ugostiteljsko turističke djelatnosti u luci Podvorska	125488	Trgovačko društvo "Nikola 1965" d.o.o. za trgovinu i ugostiteljstvo, Braće Brozović 6, 51260 Crikvenica	28.01.2029.	Stalni dio - 7.299,75 eur/god Promjenjivi dio - 3,20% godišnjeg prihoda

3.	UGOVOR BR. K-005 o koncesiji u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra za obavljanje ugostiteljsko turističke djelatnosti na području luke otvorene za javni promet županjskog značaja Crikvenica, Grad Crikvenica	221386	Vela palada d.o.o., Milovana Muževića 86a, 51265 Dramalj	04.07.2029.	Stalni dio - 5.308,91 eur/god Promjenjivi dio - 3% godišnjeg prihoda
4.	UGOVOR BR. K-006 o koncesiji u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra za obavljanje ugostiteljsko turističke djelatnosti na području luke otvorene za javni promet županjskog značaja Crikvenica, Grad Crikvenica	221336	OX d.o.o., Brdo 23, 51266 Selce	04.07.2029.	Stalni dio - 5.388,55 eur/god Promjenjivi dio - 3,50% godišnjeg prihoda
5.	UGOVOR BR. K-004 o koncesiji za usluge u nautičkom turizmu na dijelu lučkog područja luke otvorene za javni promet lokalnog značaja Perčin, Grad Crikvenica	210615	BSK COMMERCE d.o.o., Janika Polić Kamova 111, 51000 Rijeka	18.11.2044.	Stalni dio - 7.299,75 eur/god Promjenjivi dio - 2,10% godišnjeg prihoda
6.	Ugovor o koncesiji br. K-1/2021 za gospodarsko korištenje pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti dizanja i spuštanja plovila na području luke otvorene za javni promet lokalnog značaja Jadranovo, Grad Crikvenica	246681	Obrt za uslužne djelatnosti «MULINA», Obala 62, 51264 Jadranovo	25.01.2026.	Stalni dio - 2.654,46 eur/god Promjenjivi dio - 5% godišnjeg prihoda
7.	Ugovor o koncesiji br. K-ČM-01/2021 za gospodarsko korištenje pomorskog dobra radi obavljanja ugostiteljsko turističke djelatnosti na području luke otvorene za javni promet lokalnog značaja Črni mul, Grad Crikvenica	257056	Obrt AUTOPRIJEVOZ, UGOSTITELJSTVO, DAVOR KNEZ, Braće Dr. Sobol 46, 51260 Crikvenica	16.07.2026.	Stalni dio - 3.185,35 eur/god Promjenjivi dio - 3,10% godišnjeg prihoda
8.	UGOVOR br. KZ-01/2023 o koncesiji za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica	258263	TAXI MARINO, MARIO BOŠNJAK, SELCE, SLAVKA JELIČIĆA 26	20.01.2028.	Stalni dio - 4.406,40 eur/god Promjenjivi dio - 3% godišnjeg prihoda
9.	UGOVOR br. KZ-02/2021 o koncesiji za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica	258264	GAMBAR, OBRT ZA UGOSTITELJSTVO, VL. DANOR KATULIĆ, SELCE, TRG PALIH BORACA 2	09.08.2026.	Stalni dio - 3.450,79 eur/god Promjenjivi dio - 3% godišnjeg prihoda
10.	UGOVOR br. KZ-02/2023 o koncesiji za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica	258265	CVIKA FOOD J.D.O.O., DUBRAVA 124, 10040 ZAGREB	10.07.2028.	Stalni dio - 2.123,60 eur/god Promjenjivi dio - 3% godišnjeg prihoda
11.	UGOVOR br. KZ-05/2021 o koncesiji za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica	258266	ANKA, OBRT ZA UGOSTITELJSTVO I USLUGE, VL. LUKA MAĐAR, TRG PALIH BORACA 11, SELCE	09.08.2026.	Stalni dio - 3.928,60 eur/god Promjenjivi dio - 3% godišnjeg prihoda
12.	UGOVOR br. KZ-06/2021 o koncesiji za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica	258268	DONNA, OBRT ZA UGOSTITELJSTVO, SUVL. ŠEHAP BEKTEŠI I QEFLI JUSUFI, SELCE, TRG PALIH BORACA 12	09.08.2026.	Stalni dio - 3.123,26 eur/god Promjenjivi dio - 3% godišnjeg prihoda

13.	UGOVOR br. KZ-07/2021 o koncesiji za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Selce, Grad Crikvenica	258272	EVALUA ADMONEO D.O.O., LEVANJSKA ULICA 2A, 10000 ZAGREB	09.06.2026.	Stalni dio - 2.123,56 eur/god Promjenjivi dio - 3% godišnjeg prihoda
14.	UGOVOR br. KZ-01/2022 o koncesiji za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Crikvenica, Grad Crikvenica	272537	OBRT TAXI "PLIMA", GORDAN MANESTAR, DRAMALJ, BRACE KOŠULJANDIĆ 56	18.05.2027.	Stalni dio - 212,36 eur/god Promjenjivi dio - 3% godišnjeg prihoda
15.	UGOVOR br. KZ-02/2022 o koncesiji za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Crikvenica, Grad Crikvenica	272583	OBRT ŠARE TOURS - PRIJEVOZ OSOBA ČAMCEM, IGOR TOMLJANOVIĆ, TRIBALJ 7B	18.05.2027.	Stalni dio - 212,36 eur/god Promjenjivi dio - 3% godišnjeg prihoda
16.	UGOVOR br. KZ-04/2022 o koncesiji za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Crikvenica, Grad Crikvenica	272585	MARINERO TOURS D.O.O., MANESTRI 4, 51265 DRAMALJ	18.05.2027.	Stalni dio - 212,36 eur/god Promjenjivi dio - 3% godišnjeg prihoda
17.	UGOVOR br. KZ-05/2022 o koncesiji za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Crikvenica, Grad Crikvenica	272586	OBRT PRIJEVOZ PUTNIKA MOREM ROBERTA, VL. ROBERTA TUČEK, CRIKVENICA, PAVLA RADIĆA 44	18.05.2027.	Stalni dio - 212,36 eur/god Promjenjivi dio - 3% godišnjeg prihoda
18.	UGOVOR br. KZ-06/2022 o koncesiji za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Crikvenica, Grad Crikvenica	272587	OBRT PRIJEVOZ PUTNIKA MOREM ROBERTA, VL. ROBERTA TUČEK, CRIKVENICA, PAVLA RADIĆA 45	18.05.2027.	Stalni dio - 212,36 eur/god Promjenjivi dio - 3% godišnjeg prihoda
19.	UGOVOR br. KZ-07/2022 o koncesiji za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Crikvenica, Grad Crikvenica	272588	OBRT TAXI "MALENA", VL. ALEN KLASNETIĆ, SELCE, SLAVKA JELIČIĆA 19	18.05.2027.	Stalni dio - 212,36 eur/god Promjenjivi dio - 3% godišnjeg prihoda
20.	UGOVOR br. KZ-08/2022 o koncesiji za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Crikvenica, Grad Crikvenica	272591	OBRT TAXI MARINO, MARIO BOŠNJAK, SELCE, SL. JELIČIĆA 26	18.05.2027.	Stalni dio - 212,36 eur/god Promjenjivi dio - 3% godišnjeg prihoda
21.	UGOVOR br. KZ-09/2022 o koncesiji za gospodarsko korištenje dijela lučkog područja i obavljanja ostalih gospodarskih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet Crikvenica, Grad Crikvenica	272592	"GRAMAR" - OBRT ZA USLUŽNE DJELATNOSTI, VL. BARBARA ILIJANIĆ, SELCE, STJEPANA BROZOVIĆA 10	18.05.2027.	Stalni dio - 212,36 eur/god Promjenjivi dio - 3% godišnjeg prihoda

22.	<p>UGOVOR br. KZ-10/2022</p> <p>o koncesiji na zahtjev za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za obavljavanje djelatnosti prikupljanja otpadnih voda te opasnog i neopasnog otpada s plovnih i drugih objekata (MARPOL 73/78, poglavlje I., II., IV., V. i VI.), čišćenje svih vrsta onečišćenja, usluga DDD i fumigacije te zaštitu mora na području pod upravljanjem Županijske lučke uprave Crikvenica, Grad Crikvenica</p>	278412	<p>DEZINSEKCIJA D. O. O., BRAJŠINA 13, 51000 RIJEKA</p>	18.05.2027.	<p>Stalni dio - 212,36 eur/god Promjenjivi dio - 2% godišnjeg prihoda</p>
23.	<p>UGOVOR o koncesiji br. KZ-02/2025 za gospodarsko korištenje dijela pomorskog dobra za crpljenje morske vode na dijelu lučkog područja luke Črni mul, Grad Crikvenica</p>	324585	<p>HOTEL KVARNER PALACE D.O.O., Ilica 1, 10000 Zagreb</p>	13.08.2030.	<p>Stalni dio - 3.212,00 eur/god Promjenjivi dio - 0,05 eura/m3 morske vode crpljene na području koncesije</p>
24.	<p>UGOVOR br. KZ-01/2025</p> <p>o koncesiji za gospodarsko korištenje pomorskog dobra u dijelu objekta u vlasništvu Županijske lučke uprave Crikvenica za prodaju karata na području luke Crikvenica, Grad Crikvenica</p>	324550	<p>TRAMONTO D.O.O., Strossmayerovo šetalište 4, 51260 Crikvenica</p>	13.08.2030.	<p>Stalni dio - 461,88 eur/god</p>

Klasa: 342-01/25-01/125

Ur.broj: 2107-1-8-25-3

U Crikvenici, 29. prosinca 2025. godine

