



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA
ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I
ZAŠTITU OKOLIŠA
ISPOSTAVA U CRIKVENICI

KLASA: UP/I°-361-03/19-06/209
URBROJ: 2170/1-03-02/7-19-5

Crikvenica, 11. prosinca 2019.god.

Ovo je rješenje pravomoćno-izvršno

15.1.2020

Crikvenica, 15.1.2020.

Službena osoba

PRIJEMNI ŠTAMPILJ
REPUBLIKA HRVATSKA
Županijska lučka uprava Crikvenica
PRIMLJENO: 17.12.2019. 10:38:00
KLASA: 342-01/19-01/16
UR BROJ: 2170/1-03-02/7-19-5-36
ORG JED: Odjel za lučko redarstvo

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava Crikvenica, u povodu zahtjeva Županijske lučke uprave Crikvenica iz Crikvenice, Ivana Skomerže 2/I, OIB: 903491141963, na temelju članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" br. 153/13, 20/17), donosi sljedeću

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. Dozvoljava se:

Rekonstrukcija luke otvorene za javni promet lokalnog značaja – luke Podvorska na k.č.br. 9160, 9161/7 i 9289 k.o. Crikvenica u Crikvenici, po zahtjevu koji je zatražio investitor Županijska lučka uprava Crikvenica iz Crikvenice, Ivana Skomerže 2/I, OIB: 903491141963 u skladu sa glavnim projektom, Broj projekta: 59G/18-G od siječnja 2019.god, koji je ovjerio glavni projektant Žigo Ivan, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja: G 5545, tvrtka "MARECON" d.o.o. iz Rijeke, J.P.Kamova 15, a sastavni je dio građevinske dozvole.

2. Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sadržava:

- Glavni projekt – građevinski projekt, broj: 59G/18-G od siječnja 2019.god., projektanta Žigo Ivana, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja: G 5545, tvrtka "MARECON" d.o.o. iz Rijeke, Kamova 15,

3. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.



4. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom, odnosno lokacijskom dozvolom u skladu s kojima je građevinska dozvola izdana.
5. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Županijska lučka uprava Crikvenica iz Crikvenice, Ivana Skomerže 2/I, OIB: 903491141963, zatražila je podneskom od 24.4.2019.god. izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju luke otvorene za javni promet lokalnog značaja – luke Podvorska, 2. skupine iz članka 4. Zakona o gradnji (NN br. 153/13, 20/17).

Uz zahtjev investitor je priložio dokumente propisane odredbom članka 108. stavak 2. Zakona o gradnji.

Spisu predmeta priliježe dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole i to: Odluka o izmjenama Odluke o utvrđivanju lučkog područja u lukama otvorenim za javni promet županijskog i lokalnog značaja na području Primorsko-goranske županije.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je:

- da su uz zahtjev priloženi svi propisani dokumenti iz članka 108. stavak 2. Zakona o gradnji.
- da su izdane propisane potvrde glavnog projekta u smislu odredbe čl. 81. Zakona o gradnji i to:
 - HAKOM, Klasa: 361-03/19-02/5466 , URBROJ: 376-05-3-19-2 od 21.6.2019.god.
 - VIO Žrnovnica Crikvenica Vinodol d.o.o., Klasa: 361-03/19-03/0037 , Ur.broj: 2107/01-10-03/01-19-4 od 17.10.2019.god.,
 - Državni inspektorat, Klasa: 540-02/19-05/6336 , Ur.broj: 443-02-4-4-10/1-19-2 od 12.6.2019.god.,
 - Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Rijeci, Klasa: 612-08/19-23/2227 , Ur.broj: 532-04-02-11/16-19-2 od 17.5.2019.god.,

- 
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava sigurnosne plovidbe, Lučka kapetanija Rijeka, Klasa: UP/I-350-01/19-01/16 , Ur.broj: 530-04-5-2-19-2 od 2.8.2019.god.,
 - Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Klasa: UP/I-351-03/19-01/189 , Ur.broj: 517-03-1-2-19-2 od 11.4.2019.god.

Uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama slijedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3.:

- Izmjene i dopune PPU-a Grada Crikvenice ("Službene novine" br.: 21/16),
- II Izmjene i dopune UPU-a Crikvenica centar ("Službene novine" br.: 29/17)

Utvrđeno je da postoji mogućnost priključenja građevne čestice odnosno građevine na infrastrukturu i to:

- luka otvorena za javni promet lokalnog značaja – luke Podvorska priključiti će se na postojeću komunalnu infrastrukturu.
- Predmetni zahvat će imati neposredni pristup na javno-prometnu površinu.

Utvrđeno je da su glavni projekt izradile ovlaštene osobe, da je propisano označen, te izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova.

Strankama u postupku omogućeno je da izvrše uvid u spis predmeta dana 13.11.2019.god. Pozivu se nitko nije odazvao.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove građevinske dozvole. Ova građevinska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 110. stavak 1. / stavak 3. /stavak 4. Zakona o gradnji.

Opća pristojba za zahtjev temeljem tarifnog broja 1. i građevinska pristojba u iznosu od 12.000,00 kuna, temeljem tarifnog broja 51. stav.1., toč.2. Uredbe o izmjenama Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/17, 37/17 i 129/17) su uplaćene.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana njegovog primitka. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte preporučeno Primorsko – goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostavi u Crikvenici, Ulica Kralja Tomislava 85A, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela.

Upravna pristojba na žalbu plaća se prema Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16) u iznosu od 35,00 kn prema Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi koja je sastavni dio Uredbe o izmjenama Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/17, 37/17 i 129/17). Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.

Voditelj ispostave
Darko Defrančeski, dipl. iur.



DOSTAVITI:

1. Županijska lučka uprava Crikvenica, Crikvenica, Ivana Skomerže 2/I,
2. Grad Crikvenica, Kralja Tomislava 85,
3. Ministarstvo državne imovine, Zagreb, Dežmanova ul.10,
4. U spis predmeta, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Crikvenica, Kralja Tomislava 85,
Upravni Odjel nadležan za poslove prostornog uređenja,
2. Grad Crikvenica, Kralja Tomislava 85,
Upravi odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa,
3. Hrvatske vode, VGI – Kvarnersko primorje i otoci,
Rijeka, Verdieva 6/IV